

UCHWAŁA NR XX/337/25
RADY MIASTA KATOWICE

z dnia 25 września 2025 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 8 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub
dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. 1153), art. 34 ust. 6, 6a, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Katowice
uchwała:

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 8 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 8 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Łukasz Borkowski

Załącznik do uchwały Nr XX/337/25
Rady Miasta Katowice
z dnia 25 września 2025 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Adres/ położenie nieruchomości	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/okres najmu/dzierżawy	Pow. użytk. lokalu /m²/	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	J Ł	ul. Słoneczna/ Iłłakowiczówny /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 24, dz. nr 184/53 o pow. 3196 m²,	umowa najmu	28.06.2024 r. nieokreślony	15,00	1/94
2	T S	ul. Różana /garaż w budynku/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m. 65, dz. nr 15/1, 15/2 o pow. 619 m²,	umowa najmu	17.01.1996 r. nieokreślony	22,92	0,0303
3	J P i B P	ul. Bronistawy /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m. 66, dz. nr 54/21 o pow. 110 m²,	umowa dzierżawy	27.02.2001 r. nieokreślony	15,00	1/5
4	U B Ś	ul. Bronistawy /garaż w zespole garażowym/			2.03.2001 r. nieokreślony	15,00	
5	A M	ul. Bronistawy /garaż w zespole garażowym/			2.03.2001 r. nieokreślony	15,00	
6	T O- P M P M P M P	ul. Bronistawy /garaż w zespole garażowym/			9.09.2010 r. nieokreślony	18,00	
7	W S	ul. Bronistawy /garaż w zespole garażowym/			15.03.2010 r. nieokreślony	18,00	
8	K G	ul. Strzelców Bytomskich /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka Mała, k.m. 13, dz. nr 372/23 o pow. 1373 m²,	umowa dzierżawy	2.05.2025 r.* nieokreślony	18,00	6/322

*umowa dzierżawy zawarta w związku z nabyciem nakładów związanych z budową garażu